

# TABLEAU COMPARATIF RÉSIDENCES

## MAJORS D'HOME AVEC UNE RÉSIDENCE SENIORS

### MAJORS D'HOME

Résidence Conviviale à taille humaine

#### SERVICES

PRESTATIONS	COMPRIS	COÛT	OPTION	NON COMPRIS
Bâtiment pour 12 personnes	✓			
1 Régisseur pour 12 personnes	✓			
Personnel en semaine	✓	1 personne pour 12 résidents		
Assistance 24/24 H 7/7	✓	1 personne pour 12 résidents		
Accueil et aide à l'installation	✓			
Relation privilégié avec la famille	✓			
Aide administrative	✓			
Prestation type conciergerie	✓			
Internet	✓			
Abonnement téléphonique	✓			
Eau	✓			
Electricité	✓			
Service ménage dans les communs	✓			
Travaux et réparations	✓			

### RÉSIDENCES SÉNIORS

Produits Financiers

#### SERVICES

PRESTATIONS	COMPRIS	COÛT	OPTION	NON COMPRIS	ESTIMATION DES DÉPENSES
Bâtiment pour 60/90 personnes	✓				
1 Régisseur pour 60/90 personnes	✓	3 bâtiments			
Personnel en semaine	✓	1 personne pour 60 à 90 résidents			
Assistance 24/24 H 7/7		✓			40,00 €
Accueil et aide à l'installation		Suivant disponibilité			
Relation privilégié avec la famille				✗	
Aide administrative				✗	40,00 €
Prestation type conciergerie				✗	
Internet				✗	35,00 €
Abonnement téléphonique				✗	
Eau		Provision sur charge			
Electricité				✗	120,00 €
Service ménage dans les communs		✓			20,00 €
Travaux et réparations		✓			30,00 €

Services et prestations compris dans le prix de location

\* Les prix concurrentiels sont des estimations à titre indicatif

## MAJORS D'HOME

Résidence Conviviale à taille humaine

### CONFORT

PRESTATIONS	COMPRIS	COÛT	OPTION	NON COMPRIS
Appartement en rez-de-chaussée	✓			
Appartement étage				Sans objet
Climatisation privative du logement	✓			
Terrasse privative	✓			
Jardins privatifs	✓			
Partie commune toute équipée pour 12 personnes : 140 m <sup>2</sup> (cuisine, télévision, canapés, cheminée)				
Four				✗
Micro-onde	✓			
Plaque vitrocéramique	✓			
Hotte aspirante	✓			
Lave vaisselle				✗
Frigidaire	✓			
Télévision	✓			
Lave linge + Sèche linge pour 5 personnes	Commun			
Kit de linge				✗
Meubles	✓			
Kit Vaisselles	✓			
Accès espaces communs	✓			

## RÉSIDENCES SÉNIORS

Produits Financiers

### CONFORT

PRESTATIONS	COMPRIS	COÛT	OPTION	NON COMPRIS	ESTIMATION DES DÉPENSES
Appartement en rez-de-chaussée	✓				
Appartement étage	✓				
Climatisation privative du logement				✗	
Terrasse privative	✓				
Jardins privatives				✗	
Partie commune toute équipée 60 à 100 m <sup>2</sup> pour 60 à 90 personnes en fonction de l'Etablissement					
Four	✓				
Micro-onde	✓				
Plaque vitrocéramique	✓				
Hotte aspirante	✓				
Lave vaisselle	✓				
Frigidaire				✗	
Télévision				✗	
Lave Linge pour 60 à 90 personnes	Commun				
Kit de linge	✓				
Meubles	✓				
Kit Vaisselles				✗	
Accès espaces communs	✓				

Services et prestations compris dans le prix de location

\* Les prix concurrentiels sont des estimations à titre indicatif

## MAJORS D'HOME

Résidence Conviviale à taille humaine

### CONFORT

PRESTATIONS	COMPRIS	COÛT	OPTION	NON COMPRIS
Buanderie commune	✓			
Salle fitness, salon coiffure				✗
Animations tous les après-midi	✓			
Goûter mensuel anniversaire	Offert			
Repas de Noël	Offert			
Evènements de saisons	Offert			
Repas annuel inter	Offert			
Séance de fitness hebdo	Offert			

## RÉSIDENCES SÉNIORS

Produits Financiers

### CONFORT

PRESTATIONS	COMPRIS	COÛT	OPTION	NON COMPRIS	ESTIMATION DES DÉPENSES
Buanderie commune				✗	10,00 €
Salle fitness, salon coiffure			✓		
Animations à la carte			✓		70,00 €
Goûter mensuel anniversaire				✗	10,00 €
Repas de Noël				✗	
Evènements de saisons				✗	
Repas annuel inter				✗	
Séance de fitness hebdo	✓				

## MAJORS D'HOME

Résidence Conviviale à taille humaine

### SÉCURISATION

PRESTATIONS	COMPRIS	COÛT	OPTION	NON COMPRIS
Résidence sécurisée et bâtiments	✓			
Parking	✓			
Téléassistance	✓			
Vigilance lgt en cas d'absence	✓			

## RÉSIDENCES SÉNIORS

Produits Financiers

### SÉCURISATION

PRESTATIONS	COMPRIS	COÛT	OPTION	NON COMPRIS	ESTIMATION DES DÉPENSES
Résidence sécurisée et bâtiments				✗	15,00 €
Parking			✓		30,00 €
Téléassistance			✓		40,00 €
Vigilance lgt en cas d'absence				✗	

Services et prestations compris dans le prix de location

\* Les prix concurrentiels sont des estimations à titre indicatif

## MAJORS D'HOME

Résidence Conviviale à taille humaine

### COÛT POUR LE RÉSIDENT

LOGEMENT	SURFACE	COÛT	CHARGE
Logement T1	25 m <sup>2</sup>	1 189,00 €	00,00 €
Logement T1 bis	38 m <sup>2</sup>	1 584,00 €	00,00 €
Logement T2	40 m <sup>2</sup> / 45 m <sup>2</sup>	1 735,00 €	00,00 €
Logement T3	70 m <sup>2</sup>	1 990,00 €	00,00 €

## RÉSIDENCES SÉNIORS

Produits Financiers

### COÛT POUR LE RÉSIDENT

LOGEMENT	SURFACE	COÛT ESTIMATIF	CHARGE
Logement T1	22 m <sup>2</sup>	722,00 €	415,00 €
Logement T1 bis	38 m <sup>2</sup>	875,00 €	456,50 €
Logement T2	38 m <sup>2</sup>	928,00 €	477,25 €
Logement T3	55 m <sup>2</sup>	1 100,00 €	498,00 €

## MAJORS D'HOME

Résidence Conviviale à taille humaine

### COÛT EN SUPPLÉMENT DU LOYER

PRESTATIONS	COÛT TOTAL
Frais de services	00,00 €
Frais de confort	00,00 €
Frais de sécurisation	00,00 €
	00,00 €

## RÉSIDENCES SÉNIORS

Produits Financiers

### COÛT EN SUPPLÉMENT DU LOYER

PRESTATIONS	COÛT TOTAL ESTIMATIF
Frais de services	285,00 €
Frais de confort	90,00 €
Frais de sécurisation	85,00 €
	460,00 €

Services et prestations compris dans le prix de location

\* Les prix concurrentiels sont des estimations à titre indicatif